

ID. 1143252

Pratica: 2022/01 15/000120

Lugo, 27/09/2022

AREA SERVIZI GENERALI SERVIZIO APPALTI E ACQUISTI

D E T E R M I N A Z I O N E N. 1151

Publicata all'Albo pretorio dell'Unione.

OGGETTO: COMUNE DI BAGNACAVALLO - AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE DEI LAVORI DI RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA", "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" E ARTICOLATO IN DUE LOTTI:

1. REALIZZAZIONE DEL "CENTRO SOCIALE ABBONDANZA" (CUP C33I18000230006) – CIG:93660293A3
 2. VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE (CUP C33D21003350005) – CIG 9366060D35-
- AGGIUDICAZIONE E IMPEGNI DI SPESA.

LA RESPONSABILE

Premesso:

- che con atto costitutivo rogato dal Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al nr. 7598 serie 1 T, i Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno hanno costituito l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna con decorrenza dall'1/01/2008;

- che i suddetti comuni hanno approvato con rispettive delibere dei propri Consigli Comunali e l'Unione con propria delibera di Consiglio n. 20 del 28/04/2010 la convenzione per il conferimento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna delle funzioni relative ai servizi generali ed in particolare

al servizio appalti, formalizzata con atto dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna rep. n. 88 del 17/06/2010, successivamente integrato con atto n. 345 del 22/04/2013 e da ultimo con atto rep. 440 del 19/01/2015 (prot. 1771);

- che i suddetti comuni con rispettive delibere di Giunta Comunale e l'Unione con propria delibera di Giunta n. 249 del 30/12/2015 hanno approvato le Disposizioni in materia di affidamento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna dei compiti di Centrale Unica di Committenza (CUC) oltre che di Stazione Unica Appaltante (SUA) con decorrenza 01/01/2016;

Vista la nota inviata dal Responsabile Unico del Procedimento - Ing. Luigi Cipriani – Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bagnacavallo pervenuta al prot. n. 60214 in data 09/08/2022, con la quale è stato richiesto al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna di procedere ad affidare il servizio DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE DEI LAVORI DI RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA", "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" E ARTICOLATO IN DUE LOTTI: 1) REALIZZAZIONE DEL "CENTRO SOCIALE ABBONDANZA" (CUP C33I18000230006) – CIG: 93660293A3 e 2) VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE (CUP C33D21003350005) – CIG: 9366060D35 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 (in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016) così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con le modalità previste negli elaborati approvati con determina del Comune di Bagnacavallo n. 220 del 08/08/2022;

Accertato:

- che con determina n. 220 del 08/08/2022 il RUP del Comune di Bagnacavallo ha disposto quanto segue:

- di approvare gli elaborati per l'affidamento di INCARICO PROFESSIONALE PER LE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE DEI LAVORI DI RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA", ARTICOLATE IN DUE LOTTI:

1. REALIZZAZIONE DEL "CENTRO SOCIALE ABBONDANZA"(CUP C33I18000230006) -
2. VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE (CUP C33D21003350005)

costituiti da:

1) **Disciplinare di incarico** e relativi allegati costituiti da:

- A) Progetto di fattibilità dei lavori di RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA REALIZZAZIONE DEL "CENTRO SOCIALE ABBONDANZA";
- B) Progetto di fattibilità dei LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PORZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON LA RIQUALIFICAZIONE

DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE;

C) Atto unilaterale d'obbligo;

2) **Calcolo Parcella** dei lavori lotto 1) Realizzazione del "Centro Sociale Abbondanza" - importo a base di gara pari ad € **€ 67.721,20 + IVA e altri eventuali oneri previdenziali e assistenziali** ;

3) **Calcolo Parcella** dei lavori lotto 2) Valorizzazione dell'associazionismo locale con riqualificazione della corte interna e sua integrazione con il tessuto pubblico urbano adiacente - importo a base di gara pari ad € **€ 57.373,23 + IVA e altri eventuali oneri previdenziali e assistenziali**;

4) **Modulo offerta**;

5) **Schema di contratto**;

- di prenotare la spesa per l'affidamento del suddetto incarico pari ad € **€ 158.719,82** , sul Bilancio 2022/2024 - Annualità 2022, così come indicato di seguito:

lotto 1) Realizzazione del "Centro Sociale Abbondanza" per un importo di € 85.924,67 di cui

- per € 30.000,00 sul capitolo 902020 art.0007 CDR042 CDG105 (INV.550-2)
- per € 55.924,67 sul capitolo 902020 art.0007 CDR042 CDG105 (INV.550-1)

lotto 2) Valorizzazione dell'associazionismo locale con la riqualificazione della corte interna e sua integrazione con il tessuto pubblico urbano adiacente, per un importo di € 72.795,16 di cui

- per € 25.000,00 sul capitolo 90202 art.0007 CDR042 CDG105 (INV.551-2)
- per € 47.795,16 sul capitolo 902020 art.0007 CDR042 CDG105 (INV.551-1)

dando atto che la spesa complessiva relativa ai due interventi è finanziata come segue:

➤ RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA REALIZZAZIONE DEL "CENTRO SOCIALE ABBONDANZA" - importo complessivo di € 1.430.000,00:

- per € 1.400.000,00, finanziati con contributo per progetti di Rigenerazione urbana di cui al DPCM 21/1/2021, come da Decreto del Ministero dell'Interno del 30/12/2021,
- per € 30.000,00 finanziati con contributo per spese di progettazione, di cui all'art.1, commi da 51 a 58 della Legge 27/12/2019 n.160, come da Decreto Ministeriale del 10/06/2022;

➤ RESTAURO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DI PORZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA" PER LA VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON LA RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE (CUP C33D21003350005) - importo complessivo di € 1.170.000,00:

- per € 1.145.000,00, finanziati con contributo per progetti di Rigenerazione urbana di cui al DPCM 21/1/2021, come da Decreto del Ministero dell'Interno del 30/12/2021,
- per € 25.000,00 finanziati con contributo per spese di progettazione, di cui all'art.1, commi da 51 a 58 della Legge 27/12/2019 n.160, come da Decreto Ministeriale del 10/06/2022;

- di assumere i relativi accertamenti per i contributi a valere sul PNRR per i suddetti interventi come dettagliato nell'atto stesso;

- che con determina n. 980 del 11/08/2022 è stato stabilito di procedere all'affidamento diretto dei servizi in oggetto previa richiesta di preventivo, rivolta a **n.2 operatori economici** individuati dal rup, iscritti sulla piattaforma sater, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del d.l. 76/2020 convertito con l. n. 120/2020 (in deroga all'art. 36 comma 2 del d.lgs. 50/2016) così come modificato dall'art. 51 del d.l.

77/2021 convertito con l. n. 108/2021, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prendendo in considerazione i seguenti parametri di qualità-prezzo per la valutazione delle offerte presentate:

		Punteggio massimo
1	OFFERTA TECNICA	
A		
A1	PROFESSIONALITA' E COMPETENZE	25
	Effettuazione di almeno 3 attività tecniche (es. progettazione, collaudo, ecc...) su immobili soggetti a tutela ai sensi del DLGS 42/2004 negli ultimi 5 anni	
A2	TEMPI DI CONSEGNA	20
	Disponibilità alla consegna del progetto definitivo con almeno una settimana di anticipo rispetto a quanto previsto nel disciplinare di incarico	
A3	PRODUZIONE ELABORATI	10
	Disponibilità alla produzione di almeno 5 copie cartacee complete degli elaborati di progetto	
A4	PARTECIPAZIONE	15
	Disponibilità alla partecipazione ad almeno 10 incontri, su richiesta del Rup, durante il corso dell'attività con stakeholder e/o soggetti pubblici e privati, di interesse nello sviluppo della progettazione	
2	OFFERTA ECONOMICA	Max punti 30
	Punteggio massimo previsto: TOTALE	100

con i seguenti importi a base di gara:

- Lotto 1: importo a base di gara pari ad € € 67.721,20 + IVA e altri eventuali oneri previdenziali e assistenziali
- Lotto 2: importo a base di gara pari ad € 57.373,23 + IVA e altri eventuali oneri previdenziali e assistenziali

per un totale a base di gara di € 125.094,43 + IVA e altri eventuali oneri previdenziali e assistenziali;

- che con Richiesta di preventivo dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna prot. n. 60865 del 12/08/2022, sono stati invitati al confronto competitivo, tramite collegamento a SATER, i seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune di Bagnacavallo:

operatore economico	Codice Fiscale	Part ta IVA	Comune	Registro di Sistema
Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manet tArchitet tAssociat i	02022610394	IT02022610394	Bagnacavallo	PI227218-22
Arch. Alfonso La Torre	LTRLNS56D22D458T	IT01148820390	Faenza	PI228697-22

precisando che le offerte dovevano essere caricate in SATER entro il giorno 05/09/2022, poi prorogato al 07/09/2022 ore 14:00;

Considerato:

- che con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 1065 del 08/09/2022 si è preso atto del verbale di apertura della documentazione amministrativa in data 08/09/2022, da cui si rileva che entro i termini stabiliti sono pervenuti tutti i preventivi richiesti;

- che con la stessa determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 1065 del 08/09/2022 è stata nominata su proposta del Responsabile del Procedimento – ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 13 del vigente regolamento per i contratti, la Commissione Giudicatrice per la disamina delle offerte tecniche pervenute:

Ing. Fabio Minghini	- Presidente	Dirigente Area Servizi Al Territorio del Comune di Lugo
Ing. Giulia Turicchia	- Membro	Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di Bagnacavallo
Ing. Laura Cimatti	- Membro	Istruttore Tecnico del Comune di Bagnacavallo

dando atto che i commissari non hanno svolto alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente all'appalto in oggetto e dell'inesistenza di reati o cause di incompatibilità e di conflitto di interessi previsti dall'art. 77 commi 4, 5 e 6 del D.Lgs 50/2016, come risulta dalla documentazione acquisita agli atti e che a nessun membro spetta alcun indennizzo;

Visti:

- i verbali della Commissione Tecnica riunitasi in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta tecnica in data 13/09/2022 e a seguire in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche;

- il verbale della Commissione Tecnica riunitasi in seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche in data 13/09/2022 e per l'assegnazione dei relativi punteggi dal quale si rileva che:

- l'operatore economico migliore offerente è **Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti Architetti Associati** (C.F./P.I. 02022610394), con sede in Bagnacavallo (RA), in Via Giuseppe Mazzini, 37, con un punteggio complessivo di 65/100 che ha offerto un ribasso del 4%,;
- non dovendosi provvedere a richiedere le giustificazioni dei prezzi ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto il numero delle offerte è inferiore a tre, l'operatore economico suddetto **viene proposto per l'aggiudicazione**, alle condizioni di cui alla Richiesta di Preventivo e a quelle contemplate negli elaborati di progetto, nonché a quelle indicate nell'offerta tecnica ed economica presentati in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario;

Vista l'offerta tecnica presentata da **Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti Architetti Associati** in sede di gara;

Vista l'offerta economica presentata da **Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti Architetti Associati** in sede di gara così distinta:

- Lotto 1: € **65.000,00** + oneri previdenziali e assistenziali ed IVA così suddivisi:
 - progettazione definitiva: € 23.000,00 + oneri previdenziali ed assistenziali pari al 4% e quindi pari ad € 920,00 oltre IVA 22% pari ad € 5.262,40 per un totale di € **29.182,40** soggetto a ritenuta d'acconto;

- progettazione esecutiva: € 42.000,00 + oneri previdenziali ed assistenziali pari al 4% e quindi pari ad € 1.680,00 oltre IVA 22% pari ad € 9.609,60 per un totale di € **53.289,60** soggetto a ritenuta d'acconto;

- Lotto 2: € **55.090,65** + oneri previdenziali e assistenziali ed IVA così suddivisi:
 - progettazione definitiva: € 19.000,00 + oneri previdenziali ed assistenziali pari al 4% e quindi pari ad € 760,00 oltre IVA 22% pari ad € 4.347,20 per un totale di € **24.107,20** soggetto a ritenuta d'acconto;
 - progettazione esecutiva: € 36.090,65 + oneri previdenziali ed assistenziali pari al 4% e quindi pari ad € 1.443,63 oltre IVA 22% pari ad € 8.257,54 per un totale di € **45.791,82** soggetto a ritenuta d'acconto;

come si evince dal "Modulo Offerta" che si allega quale parte integrante e sostanziale al presente atto, per un importo contrattuale complessivo di € **120.090,65**, pari ad un ribasso del 4% offerto sull'importo soggetto a ribasso di € 125.094,43, oltre ad **oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e quindi pari ad € 4.803,63 ed IVA 22% pari ad € 27.476,74**, per un totale complessivo di € **152.371,02 IVA ed altri oneri previdenziali e assistenziali compresi, soggetto a ritenuta d'acconto**;

Richiamati i seguenti atti del Comune di Bagnacavallo:

- delibera di Consiglio n. 6 del 18/01/2022, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022/2024;

- delibera di Consiglio n. 7 del 18/01/2022, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;

- delibera di Giunta n. 3 del 18/01/2022, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione, (P.E.G.) Parte Contabile 2022/2024;

- delibera di Giunta n. 62 del 24/05/2022, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2022-2024;

Visti gli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, introdotto dalla L. n. 190/2012 sull'inesistenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi;

Visto il D.L. 201/2011 – Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità ed il consolidamento dei conti pubblici;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. – *Codice dei contratti pubblici*;

- il relativo Regolamento di esecuzione e di attuazione approvato con D.P.R. 05/10/2010, n. 207 per le parti che continuano ad applicarsi ai sensi dell'art. 216 del suddetto D.Lgs. 50/2016;

Visto il Regolamento dei contratti del Comune di Bagnacavallo approvato con delibera di C.C. n. 4 del 07/02/2013;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna approvato con delibera del Consiglio dell'Unione n. 52 del 10/11/2010 e successivamente modificato con delibera C.U. n. 42 del 28/11/2012;

Visti gli artt. 107, 147-bis, 151, 183 e 191 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni – Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente con riferimento agli aspetti indicati dall'art. 5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l'atto;

- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l'esecutività, in conformità all'art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall'art. 19, comma 8, del Regolamento;

- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della *performance* degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l'art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell'art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Visti:

- la delibera di Giunta n. 78 del 28/05/2020 con la quale è stata approvata una modifica dell'organigramma dell'Unione con decorrenza dal 01/06/2020 accorpando il Servizio Appalti e Contratti al Servizio Economato e Acquisti con contestuale individuazione di un nuovo servizio denominato "Servizio Appalti e Acquisti";

- la determina n. 67 del 29/01/2021 con la quale è stato conferito l'incarico per la direzione della posizione organizzativa relativa alla struttura dell'Unione "Servizio Appalti e Acquisti" alla Dott.ssa Giancarla Cenni con decorrenza dal 01/02/2021;

- la delega di funzioni e competenze alla Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti del Dirigente Area Servizi Generali Dott. Marco Mordenti rilasciata con atto prot. n. 12843 del 25/02/2021;

- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.U. n. 36 del 20/05/2010 e successive modificazioni;

DETERMINA

- di approvare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, i verbali della Commissione Tecnica, nominata con determina n. 1065 del 08/09/2022 per l'esame delle offerte pervenute in relazione alla procedura per l'affidamento del servizio DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE DEI LAVORI DI RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA", "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" E ARTICOLATO IN DUE LOTTI: 1) REALIZZAZIONE DEL "CENTRO SOCIALE ABBONDANZA" (CUP C33I18000230006) – CIG: 93660293A3 e 2) VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE (CUP C33D21003350005) – CIG: 9366060D35, riunitasi in seduta pubblica per l'apertura delle offerte tecniche in data 13/09/2022 e per l'apertura delle offerte economiche sempre in data 13/09/2022, che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge;

- di approvare inoltre, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, il verbale della suddetta Commissione Tecnica riunitasi in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche in data 13/09/2022 che si conserva agli atti;

- di prendere atto dai verbali suddetti che vengono proposti per l'aggiudicazione del servizio in oggetto, **Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti Architetti Associati** (C.F./P.I. 02022610394), con sede in Bagnacavallo (RA), in Via Giuseppe Mazzini, 37, con un punteggio complessivo di 65/100 che ha offerto un ribasso del 4%;

- di procedere pertanto, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 del Regolamento dei Contratti, all'**aggiudicazione del servizio** in oggetto a **Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti Architetti Associati** (C.F./P.I. 02022610394), con sede in Bagnacavallo (RA), in Via Giuseppe Mazzini, 37, per un'offerta economica così distinta:

- Lotto 1: € **65.000,00** + oneri previdenziali e assistenziali ed IVA così suddivisi:
 - progettazione definitiva: € 23.000,00 + oneri previdenziali ed assistenziali pari al 4% e quindi pari ad € 920,00 oltre IVA 22% pari ad € 5.262,40 per un totale di € **29.182,40** soggetto a ritenuta d'acconto;
 - progettazione esecutiva: € 42.000,00 + oneri previdenziali ed assistenziali pari al 4% e quindi pari ad € 1.680,00 oltre IVA 22% pari ad € 9.609,60 per un totale di € **53.289,60** soggetto a ritenuta d'acconto;
- Lotto 2: € **55.090,65** + oneri previdenziali e assistenziali ed IVA così suddivisi:
 - progettazione definitiva: € 19.000,00 + oneri previdenziali ed assistenziali pari al 4% e quindi pari ad € 760,00 oltre IVA 22% pari ad € 4.347,20 per un totale di € **24.107,20** soggetto a ritenuta d'acconto;
 - progettazione esecutiva: € 36.090,65 + oneri previdenziali ed assistenziali pari al 4% e quindi pari ad € 1.443,63 oltre IVA 22% pari ad € 8.257,54 per un totale di € **45.791,82** soggetto a ritenuta d'acconto;

*come si vince dal "Modulo Offerta" che si allega quale parte integrante e sostanziale al presente atto, per un importo contrattuale complessivo di € **120.090,65**, pari ad un ribasso del 4% offerto sull'importo soggetto a ribasso di € 125.094,43, oltre ad **oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% e quindi pari ad € 4.803,63 ed IVA 22% pari ad € 27.476,74**, per un totale complessivo di € **152.371,02 IVA ed altri oneri previdenziali e assistenziali compresi, soggetto a ritenuta d'acconto;***

- di precisare che:

- il servizio di progettazione dovrà essere eseguito in conformità agli elaborati tecnici approvati con determina n. 980 del 11/08/2022 citata in narrativa, nonché all'offerta tecnica presentata in sede di gara;
- si provvederà in termini di legge ad effettuare le **comunicazioni** di aggiudicazione definitiva di cui all'**art.76 comma 5 lettera a)** del D.Lgs. n. 50/2016 tramite SATER ed alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 nei confronti dell'aggiudicatario, dando atto che tale aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica dei suddetti requisiti;
- una volta divenuto efficace il presente provvedimento il Comune di Bagnacavallo provvederà a stipulare regolare contratto con modalità elettronica in forma di scrittura privata, ai sensi dell'art 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e dell'art.73 c.2 lett. c) del vigente Regolamento dei Contratti;
- saranno pubblicati i dati previsti dal D.Lgs. 33/2013, con aggiornamento anche della tabella in formato aperto prevista dall'art. 1, comma 32, della legge 190/2012;

- di impegnare, sentito il Responsabile competente assegnatario dei capitoli di spesa, con riferimento alle prenotazioni di impegno di spesa assunte con determina del Comune di Bagnacavallo n. 220 del 08/08/2022, la somma complessiva di **€ 152.371,02 IVA ed altri oneri previdenziali e assistenziali compresi, soggetta a ritenuta d'acconto**, derivante dal presente affidamento, sul bilancio del Comune di Bagnacavallo 2022/2024, annualità 2022, così come dettagliato nella tabella sottostante:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:01- Prog:05- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01 .09.002/ Cap:902020 - Art:0007 - Cdr:CDR042 - Cdg:105	INCARICO PROFESSIONALE PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE "CENTRO SOCIALE ABBONDANZA"	Calderoni Giuseppe e Manetti Lorenzo- Architetti (C.F./P.I. 02022610394), con sede in Bagnacavallo (RA), in Via Giuseppe Mazzini, 37 IBAN IT 42 S0627067510CC0090004 701	2022/955/1	€ 29.182,40	0550-2
IMP	Tit:2- Miss:01- Prog:05- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01 .09.002/ Cap:902020 - Art:0007 - Cdr:CDR042 - Cdg:105	PNRR- INCARICO PROFESSIONALE PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE "CENTRO SOCIALE ABBONDANZA"	Calderoni Giuseppe e Manetti Lorenzo- Architetti (C.F./P.I. 02022610394), con sede in Bagnacavallo (RA), in Via Giuseppe Mazzini, 37 IBAN IT 42 S0627067510CC0090004 701	2022/954/1	€ 53.289,60	0550-1

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	Tit:2- Miss:01- Prog:05- M.Agg:02	ALTRE - INCARICO PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA	Calderoni Giuseppe e Manetti Lorenzo-	2022/957/1	€ 24.107,20	0551-2

	ContiF:U.2.02.01 .09.002/ Cap:90202O - Art:0007 - Cdr:CDR042 - Cdg:105	E STRUTTURALE "CORTE INTERNA"	<i>Architetti</i> (C.F./P.I. 02022610394), con sede in Bagnacavallo (RA), in Via Giuseppe Mazzini, 37 IBAN IT 42 S0627067510CC0090004 701			
IMP	Tit:2- Miss:01- Prog:05- M.Agg:02 ContiF:U.2.02.01 .09.002/ Cap:90202O - Art:0007 - Cdr:CDR042 - Cdg:105	PNRR - INCARICO PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE "CORTE INTERNA"	<i>Calderoni Giuseppe e Manetti Lorenzo- Architetti</i> (C.F./P.I.. 02022610394), con sede in Bagnacavallo (RA), in Via Giuseppe Mazzini, 37 IBAN IT 42 S0627067510CC0090004 701	2022/956/1	€ 45.791,82	0551-1

con un economia derivante dal ribasso di gara pari a € 6.348,81 (IVA ed altri oneri previdenziali compresi), che costituirà economia di progetto, comportando quindi una riduzione dell'importo complessivo dell'affidamento da € **158.719,82** a € **152.371,02** e contestuale riduzione delle prenotazioni n. 955, 954, 957, 956;

- di dare atto che:

- la presente determina comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in base al combinato disposto degli artt. 183, c. 7 e 147bis TUEL;
- la programmazione dei pagamenti derivante dal presente affidamento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009 e con la stima dei flussi di cassa per il triennio 2022/2024;
- le somme di cui al presente affidamento risultano alla data odierna interamente disponibili;
- alla liquidazione ed ai pagamenti di quanto dovuto si provvederà da parte del Comune di Bagnacavallo in riferimento e nei limiti dei presenti impegni a presentazione di regolari fatture e delle comunicazioni di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 mediante referto di liquidazione;

- di informare la Ditta aggiudicataria:

- che il presente intervento non rientra tra le attività commerciali rilevanti ai fini dell'applicazione dell'IVA e che la stessa ditta dovrà provvedere ai sensi dell'art 17 – TER del DPR 633/1972 alla fatturazione, secondo quanto previsto dall'art 21 del citato DPR, con l'annotazione "scissione dei pagamenti", eventuali esclusioni dalla disciplina di "split payment" previste dalla circolare 13 aprile 2015 n. 15/E quali "le operazioni rese da fornitori che applicano regimi speciali che, pur prevedendo l'addebito dell'imposta in fattura, sono caratterizzati da un particolare meccanismo forfetario di detrazione spettante" vanno esplicitamente indicate in fattura elettronica;
- che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio BQ2BQQ** del Comune di Bagnacavallo;

- che nella compilazione della fatturazione dovranno essere seguite le indicazioni specificate nella comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare il rifiuto della fattura con conseguente ritardo nei tempi di pagamento;
- di attestare - sentito il Responsabile assegnatario dei capitoli di spesa del Comune di Bagnacavallo che:
- a norma dell'art 183 comma 5 del D.Lgs 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2022 e che pertanto la spesa è impegnabile in tale esercizio;
 - a norma dell'art 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 si è accertato che il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole che disciplinano il concorso dei Comuni agli obiettivi di finanza pubblica fissati dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30/12/2018 n. 145);
- di dare atto che la presente determina:
- viene segnalata dallo scrivente ufficio cliccando la voce “*Beni e servizi fuori MEPA*” nel menu a tendina all’interno del programma di protocollazione informatica “*Iride*” per la pubblicazione sul sito prescritta dall’art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
 - viene pubblicata nel sito dell’Unione Sezione amministrazione trasparente ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/ 2016;
 - viene pubblicata all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali.
- di dare atto che la data prevista di pubblicazione della presente determinazione ai sensi del penultimo periodo dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i. è il 28/09/2022.

*La Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti
Dott.ssa Giancarla Cenni*

Allegati:

- Verbale seduta pubblica apertura offerte tecniche
- Verbale seduta pubblica apertura offerte economiche
- Offerta economica



Allegato 4 - MODULO OFFERTA

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) –
MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1
“RIGENERAZIONE URBANA”
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU**

**INCARICO PROFESSIONALE PER LE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE
ARCHITETTONICA E STRUTTURALE DEI LAVORI DI RESTAURO SCIENTIFICO E
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN
VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA", ARTICOLATE IN DUE
LOTTI:**

- 1. REALIZZAZIONE DEL "CENTRO SOCIALE ABBONDANZA" (CUP C33I18000230006)**
- 2. VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE (CUP C33D21003350005)**

MODULO OFFERTA

Il sottoscritto (Cognome e Nome) CALDERONI GIUSEPPE
nato a BAGNACAVALLO Prov. RA il 13/09/1967
con studio a BAGNACAVALLO Prov. RA C.A.P. 48012
Via MAZZINI n. 37 Cod. Fiscale CLOGAR67P13A547K
Tel. (di lavoro) 054564591 Cell. (di lavoro) 3392581361
E-mail (di lavoro) cmarchitetti@yahoo.it
Pec (di lavoro) giuseppe.calderoni@archiworldpec.it
(eventuale – in caso di studio associato):
in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dello studio di cui si riportano i seguenti dati:
denominazione GIUSEPPE CALDERONI E LORENZO MANETTI ARCHITETTI
codice fiscale / partita iva 02022610394
con sede in VIA MAZZINI 37 - BAGNACAVALLO ap 48012
Tel. (di lavoro) 0545 64591 Cell. (di lavoro) 3392581361
E-mail (di lavoro) cmarchitetti@yahoo.it
Pec (di lavoro) giuseppe.calderoni@archiworldpec.it



per sé e (eventuale) per lo studio associato che rappresenta

per l'incarico professionale in oggetto:

OFFRE

LOTTO 1. REALIZZAZIONE DEL "CENTRO SOCIALE ABBONDANZA"

- 1) Progettazione definitiva € 23'000,00
(comprensiva di ogni prestazione meglio specificata nell'Allegato 2)
NB: la presente voce non può essere superiore all'importo indicato nel Disciplinare d'incarico art.2
- 2) Progettazione esecutiva € 42'000,00
(comprensiva di ogni prestazione meglio specificata nell'Allegato 2)
- 3) **Totale onorario offerto (lotto 1)** € 65'000,00

LOTTO 2. VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE

1. Progettazione definitiva € 19'000,00
(comprensiva di ogni prestazione meglio specificata nell'Allegato 3)
NB: la presente voce non può essere superiore all'importo indicato nel Disciplinare d'incarico art.2
2. Progettazione esecutiva € 36'090,65
(comprensiva di ogni prestazione meglio specificata nell'Allegato 3)
3. **Totale onorario offerto (lotto 2)** € 55'090,65

3. ONORARIO COMPLESSIVO NETTO OFFERTO

€ 120'090,65

pari ad un ribasso percentuale del 4,00 %

(diconsi QUATTRO VIRGOLA ZERO ZERO %)

(in cifre ed in lettere)

determinato come segue: $\frac{(PB-PO)}{PB} * 100$

dove

PB= onorario complessivo a base di gara pari ad € 125.094,43

PO= onorario complessivo offerto

Il Professionista



**UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA
(Provincia di Ravenna)**

OGGETTO: COMUNE DI BAGNACAVALLO - AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE DEI LAVORI DI RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA", ARTICOLATO IN DUE LOTTI:

1. REALIZZAZIONE DEL "CENTRO SOCIALE ABBONDANZA" (CUP C33I18000230006) – CIG: 93660293A3
2. VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE (CUP C33D21003350005) – CIG 9366060D35

IMPORTO A BASE DI GARA: LOTTO 1: € 67.721,20 + IVA; LOTTO 2: € 57.373,23 + IVA, per un importo complessivo a base di gara di € 125.094,43 + IVA e altri eventuali oneri previdenziali e assistenziali;

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE
APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**

L'anno duemilaventidue il giorno 13 del mese di settembre alle ore 12:00 nella Sede dell'Unione – Sala appalti si riunisce in seduta pubblica la Commissione nominata con determina n.1065 del 08/09/2022, così costituita:

Ing. Fabio Minghini - Presidente Dirigente Area Servizi Al Territorio del Comune di Lugo

Ing. Giulia Turicchia - Membro Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di Bagnacavallo

Ing. Laura Cimatti - Membro Istruttore Tecnico del Comune di Bagnacavallo

alla presenza di due testimoni: Dott.ssa Isola Sara - segretaria della Commissione – Dott.ssa Giancarla Cenni, entrambe del Servizio Appalti e Acquisti.

PREMESSO

- che era stata data comunicazione agli operatori economici che la seduta pubblica virtuale di apertura dell'offerta economica si sarebbe svolta, attraverso la piattaforma "SATER", nella stessa data di conclusione dei lavori di disamina delle 2 offerte tecniche da parte della Commissione ;

Il Presidente dà atto delle risultanze finali delle valutazioni dell'offerta tecnica inserite sulla piattaforma "SATER":

		PUNTI MAX	Calderoni - Manetti Architetti	Arch. Alfonso La Torre
A1	PROFESSIONALITA' E COMPETENZE	25	25	25

A2	TEMPI DI CONSEGNA	20	0	0
A3	PRODUZIONE ELABORATI	10	10	0
A4	PARTECIPAZIONE	15	0	0
	TOTALE VALUTAZIONE TECNICA	70	35	25

Il Presidente della commissione ricorda quanto segue in merito all'offerta economica :

“I soggetti partecipanti dovranno caricare nella piattaforma SATER l'offerta economica redatta utilizzando l'allegato “Modulo offerta” debitamente compilato in ogni sua parte, contenente, a pena di esclusione, l'indicazione dei seguenti elementi:

1. *gli importi offerti per la progettazione definitiva ed esecutiva per entrambi i lotti;*
2. *gli onorari totali offerti per entrambi i lotti;*
3. *il ribasso percentuale (in cifre ed in lettere) da applicare all'importo a base di gara pari ad € 125.094,43 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.*
Verranno prese in considerazione fino a due cifre decimali.

Non saranno accettate offerte alla pari e in aumento.

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre ed in lettere si riterrà valido quello in cifre.

I costi della sicurezza aziendali ed i costi della manodopera suddetti devono essere indicati obbligatoriamente, pena l'esclusione.

Non saranno accettate offerte alla pari e in aumento”.

Il Presidente procede pertanto all'apertura delle buste digitali contenenti le offerte economiche dei n. 2 operatori ammessi, verifica la presenza dell'allegato “modulo Offerta” nonché la correttezza dello stesso e ne dà lettura come segue, tenuto conto che verranno prese in considerazione fino a due cifre decimali:

N.	Impresa	Ribasso %
1	Calderoni e Manetti Architetti	4
2	Arch. Alfonso La Torre	1,67

In applicazione della formula “**bilineare**” e precisamente:

$$(per A_i \leq Asoglia) \quad C_i = X * A_i / Asoglia$$

$$....(per A_i > Asoglia) \quad C_i = X + (1,00 - X) * [(A_i - Asoglia) / (A_{max} - Asoglia)]$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo

Asoglia = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = 0.9

si procede tramite piattaforma SATER all'assegnazione dei relativi punteggi ottenendo la seguente graduatoria finale:

		PUNTI MAX	Calderoni -Manetti Architetti	Arch. Alfonso La Torre
A1	PROFESSIONALITA' E COMPETENZE	25	25	25

A2	TEMPI DI CONSEGNA	20	0	0
A3	PRODUZIONE ELABORATI	10	10	0
A4	PARTECIPAZIONE	15	0	0
	Punteggio offerta tecnica	70	35	25
	Ribasso offerto %		4	1,67
	Punteggio offerta economica		30	15,905
	PUNTEGGIO TOTALE		65/100	40,91

dalla quale risulta che l'operatore economico migliore offerente è lo **Studio Tecnico Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti Architetti** (P.I. 02022610394) , con sede in Bagnacavallo (RA), in Via Giuseppe Mazzini, 37, con un punteggio complessivo di 65/100 che ha offerto un ribasso del 4%.

La Commissione rileva che non si dovrà provvedere a richiedere le giustificazioni dei prezzi ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto il numero degli operatori economici ammessi è inferiore a tre e pertanto propone per l'aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 Studio Tecnico Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manetti Architetti (P.I. 02022610394) con un ribasso percentuale del 4%.

Si precisa altresì che l'operatore aggiudicatario ha dichiarato in sede di gara di voler subappaltare le seguenti prestazioni: *“progettazione delle strutture”*.

Il Presidente precisa che seguirà l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, che diverrà efficace dopo le verifiche del possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 80 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente precisa poi che la procedura verrà aggiudicata a tutte le condizioni di cui alla “Lettera di Richiesta Preventivi” e agli altri elaborati di progetto, nonché a quelle dell'offerta tecnica presentata in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto dal Presidente, dai membri della commissione e dalle testimoni.

Letto, approvato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Ing Fabio Minghini (Presidente)

Ing. Giulia Turicchia (membro)

Ing. Laura Cimatti (membro)

Le testimoni
Dott.ssa Isola Sara
Dott.ssa Giancarla Cenni

UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA
(Provincia di Ravenna)

OGGETTO: COMUNE DI BAGNACAVALLO - AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE DEI LAVORI DI RESTAURO SCIENTIFICO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELL'IMMOBILE SITO A BAGNACAVALLO IN VIA MAZZINI DENOMINATO "PALAZZO ABBONDANZA", ARTICOLATO IN DUE LOTTI:

1. REALIZZAZIONE DEL "CENTRO SOCIALE ABBONDANZA" (CUP C33I18000230006) – CIG:93660293A3
2. VALORIZZAZIONE DELL'ASSOCIAZIONISMO LOCALE CON RIQUALIFICAZIONE DELLA CORTE INTERNA E SUA INTEGRAZIONE CON IL TESSUTO PUBBLICO URBANO ADIACENTE (CUP C33D21003350005) – CIG 9366060D35

IMPORTO A BASE DI GARA: LOTTO 1: € 67.721,20 + IVA; LOTTO 2: € 57.373,23 + IVA, per un importo complessivo a base di gara di € **125.094,43 + IVA** e altri eventuali oneri previdenziali e assistenziali;

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE
APERTURA OFFERTE TECNICHE**

L'anno duemilaventidue il giorno 13 del mese di settembre alle ore 11:00 nella Sede dell'Unione – Sala appalti si riunisce in seduta pubblica la Commissione nominata con determina n. 1065 del 08/09/2022, così costituita:

Ing. Fabio Minghini	- Presidente	Dirigente Area Servizi Al Territorio del Comune di Lugo
Ing. Giulia Turicchia	- Membro	Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di Bagnacavallo
Ing. Laura Cimatti	- Membro	Istruttore Tecnico del Comune di Bagnacavallo

alla presenza di due testimoni: Dott.ssa Sara Isola - segretaria della Commissione e Dott.ssa Giancarla Cenni entrambe del Servizio Appalti e Acquisti.

PREMESSO

- che con determina n. 980 del 11/08/2022 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei servizi in oggetto mediante **affidamento diretto** con richiesta di preventivo **agli operatori economici** individuati dal RUP, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 (in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016) così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa richiesta di preventivo da effettuarsi su SATER rivolta a **n.2 operatori economici** individuati dal RUP e iscritti alla suddetta piattaforma;

- che dal verbale della seduta pubblica virtuale di apertura e valutazione della documentazione amministrativa in data 08/09/2022 allegato alla determina n. 1065 del 08/09/2022 si evince che alla **presente procedura** partecipano n. 2 operatori economici e precisamente:

operatore economico	Codice Fiscale	Part ta IVA	Comune	Registro di Sistema
Giuseppe Calderoni e Lorenzo Manet tArchitet tAssociati	02022610394	IT02022610394	Bagnacavallo	PI227218-22
Arch. Alfonso La Torre	LTRLNS56D22D458T	IT01148820390	Faenza	PI228697-22

e che sono stati tutti ammessi alla gara;

- che con la suddetta determina n. 1065 del 08/09/2022 è stata nominata la Commissione Tecnica, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e dell'art. 13 del vigente regolamento per i contratti, con la composizione sopra riportata dopo aver verificato - da parte del Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione - che i commissari non hanno svolto alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente all'appalto in oggetto e l'inesistenza di reati o cause di incompatibilità e di conflitto di interessi previsti dall'art. 77 commi 4, 5 e 6 del D.Lgs 50/2016 come risulta dalla documentazione acquisita agli atti;

Tutto ciò premesso il Presidente rende noto che la Commissione apre in seduta pubblica le buste digitali contenenti le offerte tecniche al solo fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti, precisando che in una o più sedute riservate si procederà alla valutazione delle offerte tecniche ed all'assegnazione dei relativi punteggi, così come previsto dall'art. 24 comma 2 lett. a) del vigente Regolamento dei contratti.

Il Presidente dà atto che la *“Lettera di Richiesta Preventivo”* con cui è stato indetto il confronto competitivo sulla piattaforma SATER prevedeva, al punto 7.2, la presentazione dell'offerta tecnica tramite il caricamento nella piattaforma stessa di *“un documento sintetico, in cui descrive separatamente quanto richiesto per ogni sub-criterio ai fini delle specifiche valutazioni. Tale relazione dovrà essere composta complessivamente da massimo 1 (una) pagina formato A4 (stampa su una sola facciata).*

Si precisa inoltre che l'offerta tecnica, a pena di esclusione, dovrà rispettare i seguenti criteri:

- *non dovrà contenere alcuna valorizzazione economica anticipatoria dei contenuti dell'offerta economica (ad esempio importi, prezzi, ecc.), né essere formulata in maniera alternativa, condizionata o equivoca;*
- *nessun compenso verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate;*
- *non sono ammesse offerte che modifichino i contenuti tecnici dell'appalto”.*

Il Presidente procede pertanto all'apertura delle Buste digitali *“Offerta Tecnica”* di tutti concorrenti ammessi al solo scopo verificare la presenza dell'offerta tecnica.

Terminate le operazioni la Commissione dà atto che tutti i concorrenti ammessi hanno prodotto offerta tecnica regolare e prosegue i lavori in seduta riservata al fine di esaminare le suddette offerte tecniche.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto dal Presidente, dai membri della commissione e dalle testimoni.

Letto, approvato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Ing Fabio Minghini (Presidente)

Ing. Giulia Turicchia (membro)

Ing. Laura Cimatti (membro)

Le testimoni

Dott.ssa Sara Isola

Dott.ssa Giancarla Cenni